

Dodatkowy punkt porządku sesji pkt.9 podp. 4

Uchwała nr Rady Gminy Osieczna z dnia

w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Osieczna

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1945 z późn. zm.), Rada Gminy Osieczna uchwala:

§1

W wyniku przeprowadzonej przez Wójta Gminy Osieczna analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy stwierdza się, że:

- 1) obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osieczna uchwalone Uchwałą Nr XXV/156/2005 Rady Gminy Osieczna z dnia 31 marca 2005 r. nie jest aktualne i wymaga zmiany;
- 2) obowiązujące cztery miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obejmujące fragmenty Gminy Osieczna nie wymagają zmiany;
- 3) podjęcie Uchwały w sprawie sporządzenia opracowania miejscowego planu wskazanego w wieloletnim programie opracowania planów miejscowych (tabela nr 4 do analizy) jest zasadne, zgodne z przyjętą polityką przestrzenną gminy oraz wymagane przepisami odrębnymi.

§2

Załącznikiem do niniejszej uchwały jest „Analiza aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Osieczna” (część tekstowa i graficzna) wykonana w lipcu 2018 r.

§3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osieczna.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

.....

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1945 z późn. zm.), w celu oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Osieczna, Wójt Gminy dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy.

W opracowaniu pt.„(tj. Dz. U. 2018 poz. 1945 z późn. zm.)” (część tekstowa i graficzna), wykonanym w lipcu 2018 r., dokonano analizy:

- 1) obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osieczna pod kątem terenów wskazywanych do zmiany przeznaczenia terenu,
- 2) obowiązujących planów miejscowych,
- 3) wydanych decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pod względem ilościowym, przedmiotowym i lokalizacyjnym;
- 4) wniosków dotyczących zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

Wykonana „Analiza aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Osieczna” została zaopiniowana dnia 07.12.2018r. przez Powiatową Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną.

Niniejsza uchwała stanowi realizację obowiązku nałożonego przez ustawodawcę wynikającego z art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2018r., poz. 1945 z późn. zm.).